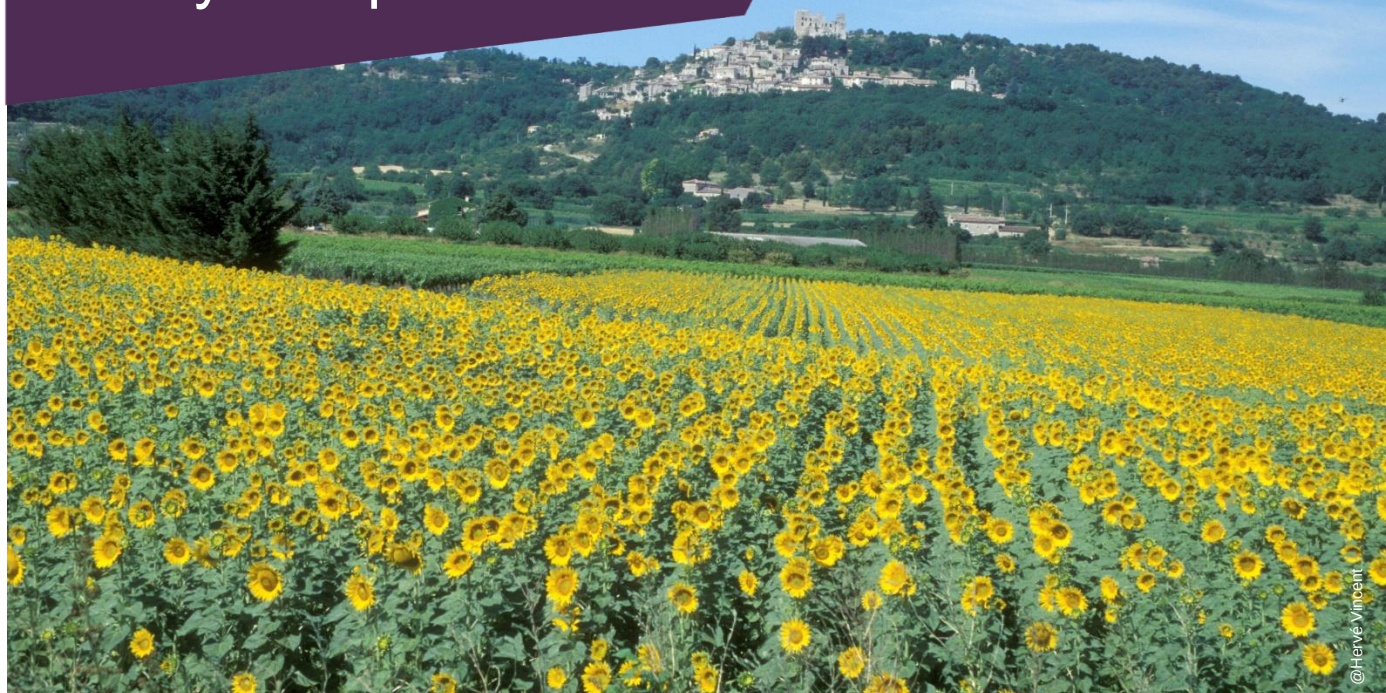


Schéma de Cohérence Territorial Pays d'Apt Luberon



Présentation du Projet d'Aménagement et de Développement Durables

REUNION PUBLIQUE
Lundi 6 Novembre 2017
18H30
Salle des Fêtes d'Apt

Communauté de communes Pays d'Apt Luberon
Chemin de la Boucheyronne
Standard : 04 90 04 49 70 / contact@paysapt-luberon.fr
www.paysapt-luberon.fr
scot@paysapt-luberon.fr



SCOT du Pays d'Apt Luberon

Le Schéma de Cohérence Territoriale, Quelle stratégie de développement de notre territoire pour les 10 à 15 prochaines années ?

Un SCOT, en bref ...

Les collectivités locales ont la responsabilité de mettre en cohérence les **différentes politiques sectorielles d'aménagement du territoire à l'échelle du bassin de vie** : organisation de l'espace, habitat, déplacements, environnement, développement économique...

Le SCOT est chargé d'intégrer les documents de planification supérieurs (SDAGE, SAGE, SRCE, et futur SRADDET, Charte du PNRL...), et devient ainsi le document pivot : on parle désormais de **SCoT intégrateur**, ce qui permettra aux PLU des communes de ne se référer juridiquement qu'à lui pour assurer leur légalité au regard de ses objectifs.

Enfin, il fixe des orientations applicables aux principales opérations foncières et d'aménagement, ainsi qu'aux projets soumis à autorisation d'exploitation commerciale.

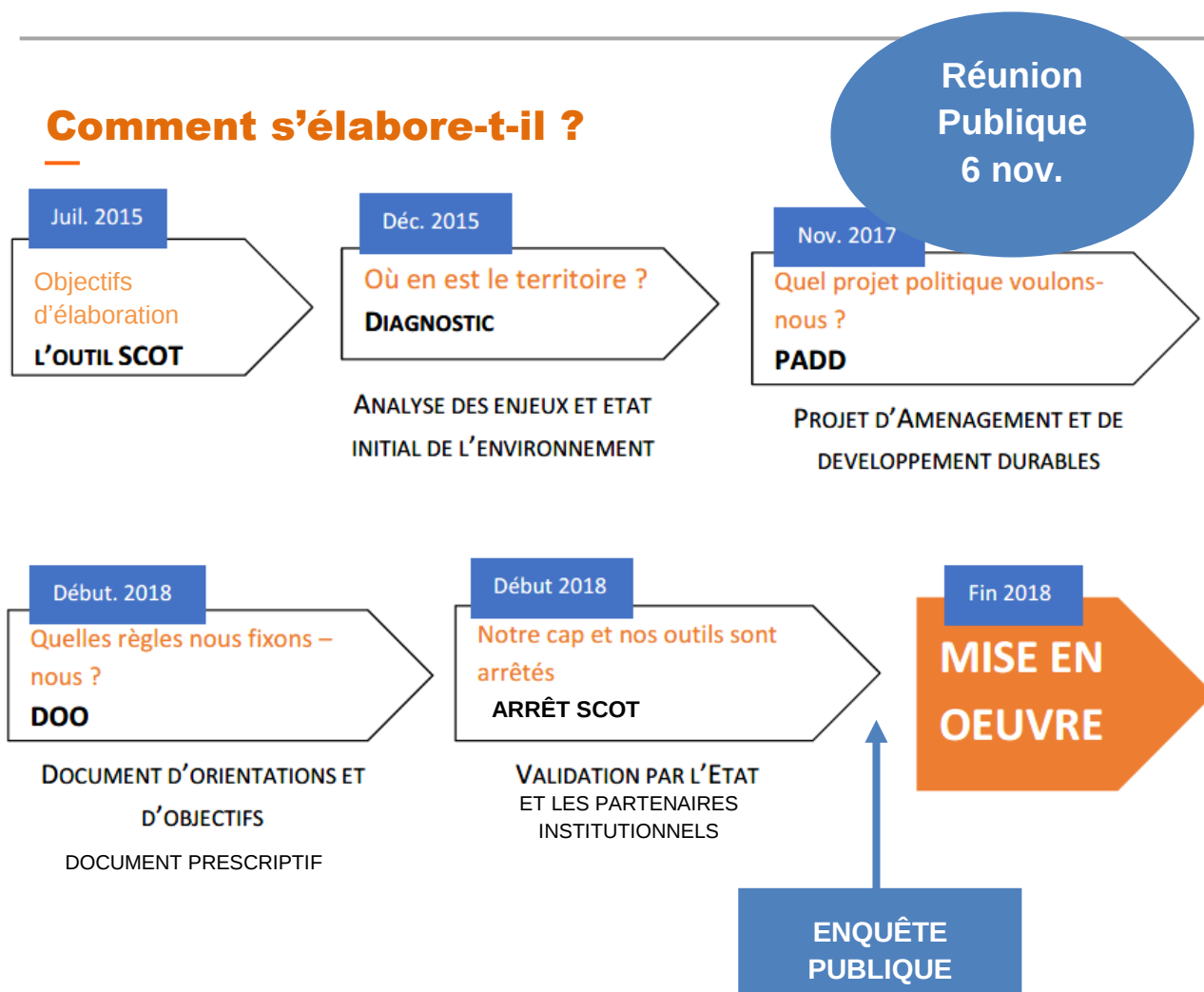
HABITAT, URBANISME, SERVICES

ECONOMIE, EMPLOI

MOBILITES, DEPLACEMENTS

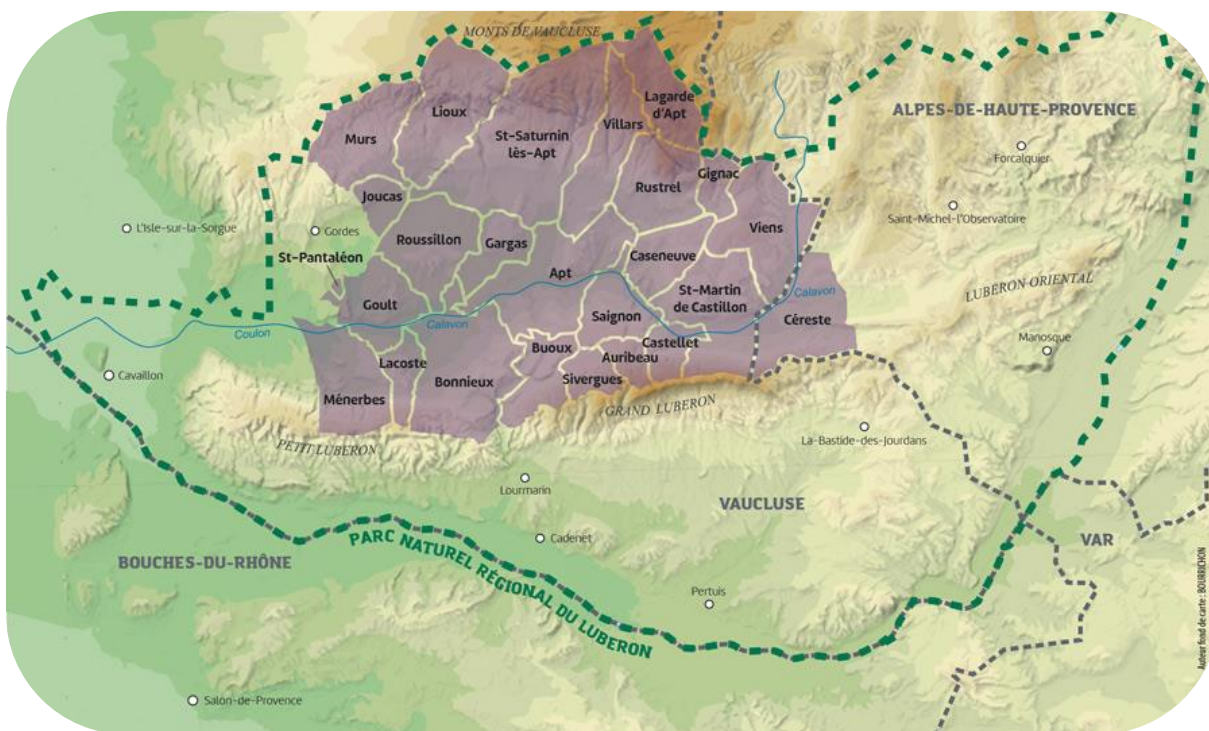
PAYSAGES, ENVIRONNEMENT

Comment s'élabore-t-il ?

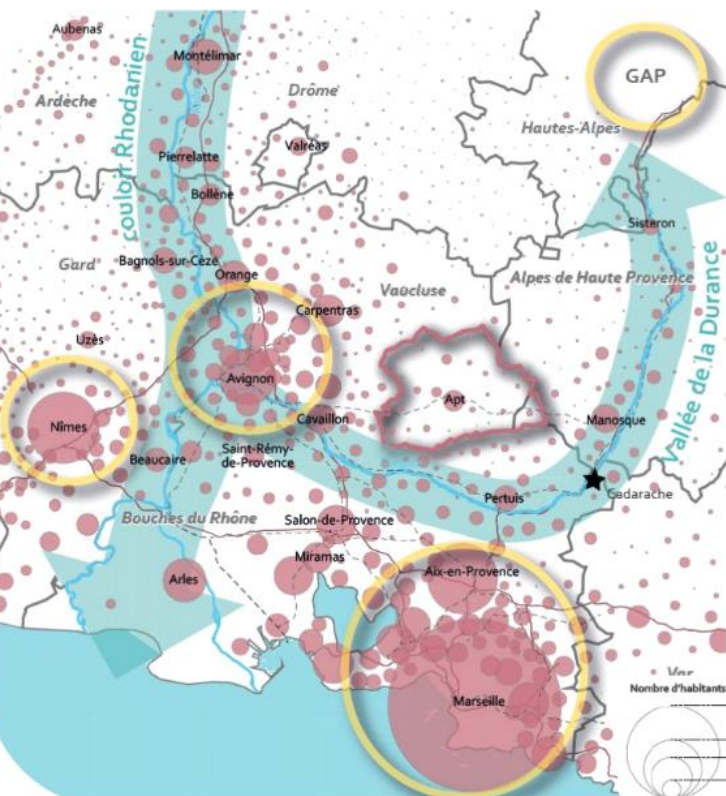


Le territoire

25 communes, 2 départements : Vaucluse et Alpes de Haute Provence, le territoire du SCoT Pays d'Apt Luberon, **31240 habitants**, **62 667 hectares**, 19 975 logements, dont 4 681 résidences secondaires en 2011, 214 hectares en Zone d'activités économiques dont 167 hectares à Apt et Gargas
10 767 emplois (dont 58 % sont localisés sur la commune d'Apt)



Un Territoire Attractif



Un solde migratoire positif de **0,72%** par an sur la période 2006-2011.

27 zones d'activités commerciales et industrielles

Territoire PNRL, Natura2000,

2 labels « Plus beaux villages de France »

1 800 000 nuitées touristiques / an

Territoire Espace Valléen

18200 ha d'espaces agricoles

40400 ha d'espaces naturels

6500 entreprises et sociétés

Sites classés du **Massif des ocre**

Une économie porteuse !

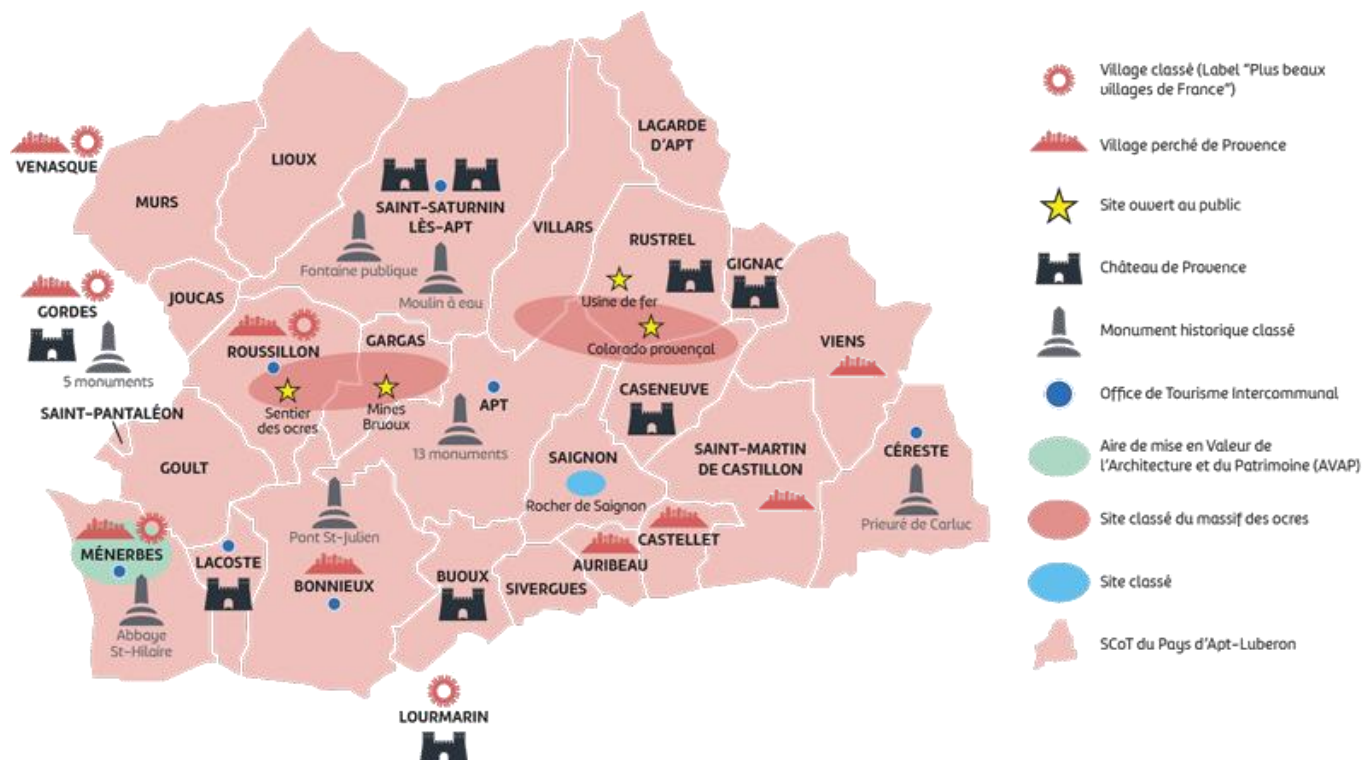
Un tissu de petites et moyennes entreprises
Des fleurons industriels
Un secteur porteur d'identité comme le tourisme
Un panel d'équipement et de services satisfaisants notamment liés à l'attractivité touristique
Une agriculture dynamique

Le Pays d'Apt Luberon, un bassin de consommation qui retient 73% des dépenses de proximité,

Un maillage de polarités commerciales qui assure les besoins quotidiens,
La présence de centre-bourg de proximité mais des petites communes qui n'ont pas ou peu de commerces.
Des communes avec un poids important de commerce notamment lié à la fréquentation touristique.

1. Un taux de chômage **moins élevé qu'ailleurs.**
2. Une évolution de l'emploi globalement positive (plus rapide qu'ailleurs) notamment sur la ville centre et contrairement à de nombreux territoires de Vaucluse.
3. Une majorité d'emplois représentatifs de l'économie résidentielle mais des emplois de la sphère productive (agriculture, industrie) surreprésentés par rapport au département et à la Région.

Un cadre de vie exceptionnel



Les milieux naturels remarquables

Le territoire du SCoT Pays d'Apt Luberon abrite des espaces naturels riches et reconnus. Ses milieux naturels sont d'une grande variété, liée à la fois aux zones de massifs du Luberon et des Monts de Vaucluse (pinède, chênaie, cédraie, pelouses sèches, zones rupestres...), à la présence du Calavon et de ses affluents (zones humides, ripisylves...) ou aux secteurs cultivés de plaine. Cette diversité permet la présence de nombreuses espèces faunistiques et floristiques reconnus comme exceptionnels au niveau national et européen.

*« Mettre en œuvre un SCoT
performant au service des habitants
et des particularités du territoire »*



Garantir une solidarité au sein de la Communauté de communes Pays d'Apt Luberon par une organisation territoriale **valorisant l'identité de chacun**

Faire reconnaître l'existence d'un **bassin de vie de proximité** et **garantir le maintien de l'ensemble de ses fonctions**

Viser une stratégie **d'alliance et de coopération** avec les territoires voisins

Miser sur **l'excellence patrimoniale** du Pays d'Apt Luberon

Plus d'infos sur www.paysapt-luberon.fr
Contact et renseignements scot@paysapt-luberon.fr



APT, AURIBEAU, **BONNIEUX**, BUOUX,
CASENEUVE, CASTELLET, **CÉRESTE**,
GARGAS, **GIGNAC**, GOULT, **JOUCAS**,
LACOSTE, **LAGARDE D'APT**, LIOUX,
MÉNERBES, MURS, **ROUSSILLON**,
RUSTREL, **SAIGNON**, SAINT-MARTIN-
DE-CASTILLON, **SAINT-PANTALÉON**,
SAINT-SATURNIN-LÈS-APT, **SIVERGUES**,
VIENS, **VILLARS**.

” Un territoire, des communes...votre Interco !
Pour un développement solidaire, durable et
authentique de notre territoire. “

**Communauté de communes
Pays d'Apt Luberon**

Chemin de la Boucheyronne
Standard : 04 90 04 49 70 / contact@paysapt-luberon.fr
www.paysapt-luberon.fr
scot@paysapt-luberon.fr